

SOLICITUD DE OBRAS DE URBANIZACIÓN PREVIAS O SIMULTÁNEAS A LA EDIFICACIÓN

PROPIETARIO	NOMBRE Y APELLIDOS		DNI Nº	FAX	TELÉFONO
	DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES				
	CALLE	Nº	CÓDIGO POSTAL	MUNICIPIO	PROVINCIA
PROMOTOR	NOMBRE Y APELLIDOS		DNI Nº	FAX	TELÉFONO
	DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES				
	CALLE	Nº	CÓDIGO POSTAL	MUNICIPIO	PROVINCIA
CONTRATISTA	NOMBRE Y APELLIDOS		DNI Nº	FAX	TELÉFONO
	DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES				
	CALLE	Nº	CÓDIGO POSTAL	MUNICIPIO	PROVINCIA

DATOS DE LA OBRA		
NATURALEZA DE LA OBRA	USO A QUE SE DESTINA	SITUACIÓN DE LA OBRA
ARQUITECTO AUTOR DEL PROYECTO	ARQUITECTO DIRECTOR DE OBRAS	APAREJADOR O ARQUITECTO TÉCNICO

Las solicitudes de obras de urbanización previas o simultáneas a las de edificación deberán ir acompañadas necesariamente de la siguiente documentación:

- Memoria descriptiva de las características de las obras, planos de proyecto y de detalle, mediciones, cuadro de precios, presupuesto y pliego de condiciones de las obras y servicios.
- Escrito firmado por el solicitante/ promotor de la licencia de obra de edificación en el que se recojan los siguientes compromisos:
 - Compromiso al menos a la edificación y urbanización simultáneas
 - Compromiso a no utilizar la construcción hasta tanto no esté concluida completamente la obra de urbanización, los servicios estén en funcionamiento y en su caso haya obtenido la licencia de primera ocupación
 - Compromiso a comunicar a futuros adquirentes y a establecer esta última condición y compromiso en las escrituras de declaración de obra nueva en construcción y obra nueva que se otorguen o inscriban así como en las cesiones del derecho de propiedad, de alguna facultad de uso, disfrute o disposición que se lleven a efecto para todo o parte del edificio.
- Afianzamiento del importe íntegro del coste de ejecución de la totalidad de las obras de urbanización comprometidas.

Casarrubios del Monte a _____ de _____ de _____
 LA PROPIEDAD EL PROMOTOR

FIRMA

FIRMA

Fdo. _____ Fdo. _____