

DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA ACTOS DE APROVECHAMIENTO Y USO DEL SUELO NO INCLUIDOS EN EL ART 165 DEL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DEL TERRITORIO Y DE LA ACTIVIDAD URBANÍSTICA (TRLOTAU)

D/D^a _____,
mayor de edad, con domicilio a efectos de notificaciones
_____ y con DNI/NIF _____,
en nombre propio, o en representación de _____
_____, con domicilio en
_____ con dirección de correo electrónico
_____ y teléfono _____
y con DNI/NIF/NIE/CIF _____, ante este Ayuntamiento comparece y

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

Primero: Que va realizar las siguientes obras (*descripción detallada de las mismas*

en inmueble sito en C/ _____
_____, cuyo presupuesto total de las obras asciende a _____.

Segundo: que las actuaciones a desarrollar no están incluidos en el ámbito de aplicación del artículo 165 TRLOTAU

Tercero: Que acompaña los siguientes documentos:

- Título de propiedad o contrato de alquiler en vigor.
- Fotocopia del DNI/CIF del Declarante o Representante en su caso.
- Acreditación de la representación en su caso
- Acreditación de alta en tributos municipales (IBI, Tasas Municipales, ...) del inmueble donde se va a realizar la obra, o solicitud presentada de alta en los mismos.
- Descripción detallada de la obra a ejecutar con indicación de los materiales a utilizar y presupuesto real de la obra.
- Plano de situación de la obra.
- Croquis acotado de lo que se pretende realizar, indicando la situación de las obras dentro de la edificación y de la parcela así como distancias de carreteras o calles, en el supuesto de ubicación en zonas de afección de carreteras estatales o autonómicas es necesario aportar informe favorable de la Administración competente.
- Justificante del pago de los tributos municipales:
 - **Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (3 % del presupuesto. Mínimo 60 euros)**
 - **Tasa por la actividad de control de las obras (3 % del presupuesto. Mínimo 60 euros).**Dichas liquidaciones tendrán el carácter de provisionales a resultas de la valoración de los presupuestos por los Servicios Técnicos Municipales.

NOTA: LA PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN RESPONSABLE, NO PREJUZGA EN MODO ALGUNO LA SITUACIÓN Y EFECTIVO ACOMODO DE LAS CONDICIONES DEL ESTABLECIMIENTO A LA NORMATIVA APLICABLE, NI LIMITARÁ EL EJERCICIO DE LAS POTESTADES ADMINISTRATIVAS, DE COMPROBACIÓN, INSPECCIÓN, SANCIÓN, Y EN GENERAL DE CONTROL QUE A LA ADMINISTRACIÓN EN CUALQUIER ORDEN, ESTATAL, AUTONÓMICO O LOCAL, LE ESTÉN ATRIBUIDAS POR EL ORDENAMIENTO SECTORIAL APLICABLE.

LA INACTIVIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN NO IMPLICARÁ LA SUBSANACIÓN DE LOS DEFECTOS O IRREGULARIDADES QUE PRESENTE EL ACTO, LA OPERACIÓN O LA ACTIVIDAD OBJETO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE.

Casarrubios del Monte a ____ de _____ de _____

Fdo: _____

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE CASARRUBIOS DEL MONTE (TOLEDO)