



**AYUNTAMIENTO**  
DE  
**CASARRUBIOS DEL MONTE**  
(TOLEDO)

# SOLICITUD DE OBRAS DE URBANIZACIÓN PREVIAS O SIMULTÁNEAS A LA EDIFICACIÓN

(proyecto)

MOD. 10.5.9.2

### DATOS DE LA PERSONA O ENTIDAD INTERESADO / TITULAR / SOLICITANTE

DNI / NIF / NIE: \_\_\_\_\_ NOMBRE O RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_  
 PRIMER APELLIDO \_\_\_\_\_ SEGUNDO APELLIDO \_\_\_\_\_  
 TIPO DE VÍA \_\_\_\_\_ NOMBRE DE VÍA \_\_\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_  
 BQ. \_\_\_\_\_ PORTAL \_\_\_\_\_ ESC. \_\_\_\_\_ PLANTA \_\_\_\_\_ PUERTA \_\_\_\_\_  
 C.P. \_\_\_\_\_ MUNICIPIO \_\_\_\_\_ PROVINCIA \_\_\_\_\_  
 TELÉFONOS \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ CORREO ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_

### DATOS DEL REPRESENTANTE (deberá justificarse)

DNI / NIF / NIE: \_\_\_\_\_ NOMBRE O RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_  
 PRIMER APELLIDO \_\_\_\_\_ SEGUNDO APELLIDO \_\_\_\_\_  
 TIPO DE VÍA \_\_\_\_\_ NOMBRE DE VÍA \_\_\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_  
 BQ. \_\_\_\_\_ PORTAL \_\_\_\_\_ ESC. \_\_\_\_\_ PLANTA \_\_\_\_\_ PUERTA \_\_\_\_\_  
 C.P. \_\_\_\_\_ MUNICIPIO \_\_\_\_\_ PROVINCIA \_\_\_\_\_  
 TELÉFONOS \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ CORREO ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_

CUMPLIMENTAR SÓLO SI SE ACTÚA EN REPRESENTACIÓN

### DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

DNI / NIF / NIE: \_\_\_\_\_ NOMBRE O RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_  
 PRIMER APELLIDO \_\_\_\_\_ SEGUNDO APELLIDO \_\_\_\_\_  
 TIPO DE VÍA \_\_\_\_\_ NOMBRE DE VÍA \_\_\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_  
 BQ. \_\_\_\_\_ PORTAL \_\_\_\_\_ ESC. \_\_\_\_\_ PLANTA \_\_\_\_\_ PUERTA \_\_\_\_\_  
 C.P. \_\_\_\_\_ MUNICIPIO \_\_\_\_\_ PROVINCIA \_\_\_\_\_  
 TELÉFONOS \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ CORREO ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_

Ante la Alcaldía comparece y **SOLICITA** Licencia de Obras de Urbanización previas o simultáneas a la Edificación, en base a lo siguiente:

<b>PROPIETARIO</b>	NOMBRE Y APELLIDOS		DNI Nº	FAX	TELÉFONO
	<b>DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES</b>				
<b>PROMOTOR</b>	CALLE	Nº	CÓDIGO POSTAL	MUNICIPIO	PROVINCIA
	<b>DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES</b>				
<b>CONTRATISTA</b>	NOMBRE Y APELLIDOS		DNI Nº	FAX	TELÉFONO
	<b>DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES</b>				
	CALLE	Nº	CÓDIGO POSTAL	MUNICIPIO	PROVINCIA

En cumplimiento de lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, se le informa que los datos que nos facilite mediante la cumplimentación del presente formulario pasarán a formar parte de un fichero propiedad del Ayuntamiento de Casarrubios del Monte (Toledo). Asimismo se le informa que puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición ante este Ayuntamiento o mediante escrito dirigido al Ayuntamiento de Casarrubios del Monte - Plaza de España nº 3 - 45.950 Casarrubios del Monte (Toledo)

DATOS DE LA OBRA		
NATURALEZA DE LA OBRA	USO A QUE SE DESTINA	SITUACIÓN DE LA OBRA
ARQUITECTO AUTOR DEL PROYECTO	ARQUITECTO DIRECTOR DE OBRAS	APAREJADOR O ARQUITECTO TÉCNICO

Las solicitudes de obras de urbanización previas o simultáneas a las de edificación deberán ir acompañadas necesariamente de la siguiente documentación:

- Proyecto de urbanización suscrito por técnico competente, visado por el Colegio Oficial al que pertenezca dicho técnico. Como mínimo será necesario acompañar **dos ejemplares del proyecto**.
  - El proyecto contendrá al menos una memoria descriptiva de las características de las obras, planos de proyecto y de detalle, mediciones, cuadro de precios, presupuesto y pliego de condiciones de las obras y servicios, de conformidad con el Art. 111, 2 LOTAU.
- Escrito firmado por el solicitante/promotor de la licencia de obra de edificación en el que se recojan los siguientes compromisos:
  - Compromiso al menos a la edificación y urbanización simultáneas
  - Compromiso a no utilizar la construcción hasta tanto no esté concluida completamente la obra de urbanización, los servicios estén en funcionamiento y en su caso haya obtenido la licencia de primera ocupación
  - Compromiso a comunicar a futuros adquirentes y a establecer esta última condición y compromiso en las escrituras de declaración de obra nueva en construcción y obra nueva que se otorguen o inscriban así como en las cesiones del derecho de propiedad, de alguna facultad de uso, disfrute o disposición que se lleven a efecto para todo o parte del edificio.
  - Compromiso de presentar, previamente al proyecto de ejecución, Proyecto de Urbanización suscrito por técnico competente, visado por el Colegio Oficial al que pertenezca dicho técnico (podrá presentarse simultáneamente ambos proyectos)
- Afianzamiento del importe íntegro del coste de ejecución de la totalidad de las obras de urbanización comprometidas.

En Casarrubios del Monte a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Firma: